

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Kędzierzynie-Koźlu
Damian Kucza
Kancelaria Komornicza nr II Kędzierzyn-Koźle
47-200 Kędzierzyn-Koźle Roosevelta 5/1
tel. 774874376; 774821340 e-mail: kędzierzyn.kozle.kucza@komornikid.pl
Km 324/18

Kędzierzyn-Koźle, dnia 12-01-2021
Sz P
Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Kędzierzynie-Koźlu
Damian Kucza
Roosevelta 5/1
47-200 Kędzierzyn-Koźle
Wasz znak: Tablica ogłoszeń



<< ODPIS >>

OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI
nr KW OP1K/00045934/4

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Kędzierzynie-Koźlu Damian Kucza na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **02-03-2021r. o godz. 10:00** w budynku Sądu Rejonowego w Kędzierzynie-Koźlu mającego siedzibę przy ul. Żeromskiego 5 w sali nr 216, odbędzie się **druga licytacja** nieruchomości stanowiącej prawo własności nieruchomości gruntowej, działka nr 1790 o pow. 0,0473 ha zabudowanej budynkiem mieszkalnym o kubaturze 658 m³.

należącej do dłużnika: Władysław Dacków

położonej: 47-206 Kędzierzyn-Koźle, Wita Stwosza 1,

dla której **Sąd Rejonowy w Kędzierzynie-Koźlu V Wydział Ksiąg Wieczystych**

proceedzi księgę wieczystą o numerze **KW OP1K/00045934/4**

Suma oszacowania wynosi **279 000,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **186 000,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **27 900,00 zł**.

Rękojmię należy uiścić: na konto komornika: Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA Centrum Korporacyjne Opole 35 10203668 0000 5202 0276 6749 - najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg i stawić się na licytację z dowodem przelewu,

Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie, ponadto komornik udostępni nieruchomość do oglądania w dniu 17.02.2021 r. od godz. 11.00 do godz. 12.00. Wszelkie informacje można uzyskać w kancelarii komorniczej pod numerem tel. 77-4821340. Ponadto na dwa tygodnie przed licytacją można przeglądać w Sądzie Rejonowym w Kędzierzynie-Koźlu przy ulicy Żeromskiego 5 w sekretariacie wydziału cywilnego akta postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Kandydaci na nabywców licytacyjnych pozostający w związku małżeńskim, na licytację powinni stawić się wraz z małżonkiem lub dysponować pełnomocnictwem, udzielonym przed notariuszem, do nabycia nieruchomości. Wszyscy kandydaci powinni stawić się z dowodem osobistym.

Komornik Sądowy
Damian Kucza